



Point PARK

Votre Parking

**Modulable
& Démontable**



MAES
ARCHITECTES
URBANISTES

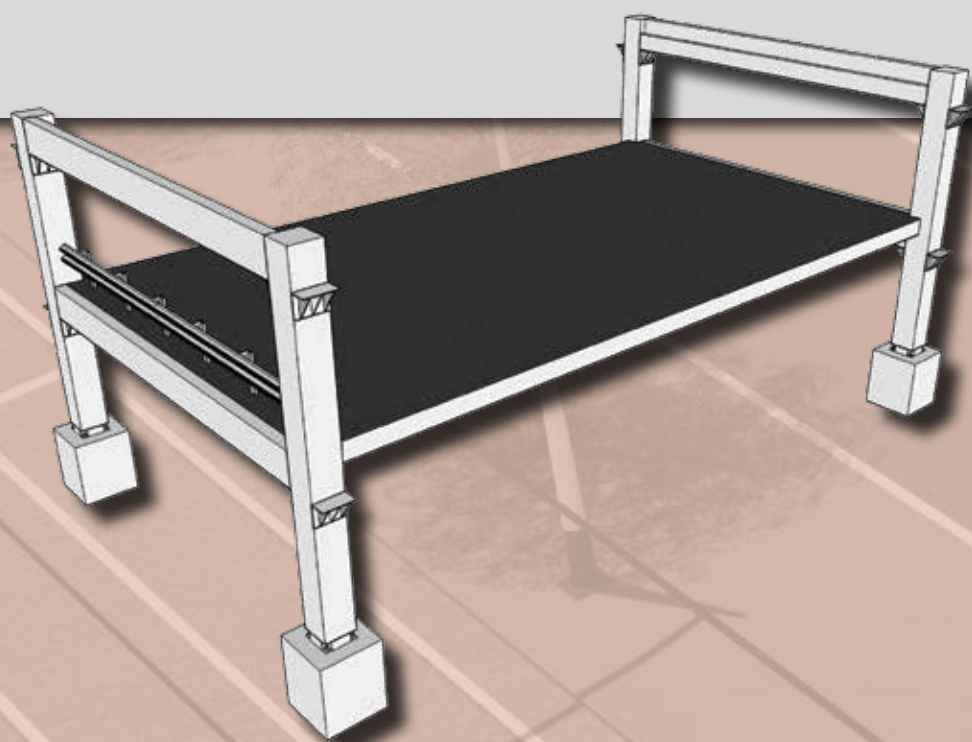


L'idée maîtresse du projet est :

- l'occupation temporaire des espaces urbains résiduels en y installant provisoirement un parking démontable,
- de répondre à la nouvelle réglementation en terme de parking (Loi ALUR),
- de proposer un produit innovant pour la gestion des places de parking en entrée de ville avec un minimum d'empreinte au sol.



UN CONCEPT INNOVANT



UNE CONNEXION URBAINE

Point PARK

Que les terrains à valoriser se situent en bord de voies ferrées, en zones commerciales, dans les hôpitaux, secteurs tertiaires ou autres lieux, ce parking propose un **espace privilégié de connexion avec l'ensemble de la ville**. Il peut aussi accueillir une station de vélo public (type vélib), des lieux de rassemblement pour le covoiturage, des points d'information...

Sur la base de la **structure démontable** proposée, peuvent venir se greffer de nombreuses peaux (bois, métal déployés, installation végétalisée...) afin de s'intégrer aux caractéristiques et aux valeurs de la ville. Nous pouvons également répondre à vos demandes particulières : horodateurs ou système de régulation d'accès par paiement, vidéo-surveillance, bornes électriques, sanitaires publiques...

Ces démarches sont traitées en interne avec nos architectes partenaires.



UNE INTÉGRATIO



Bâtir pour l'avenir



GUIGNARD

Le savoir faire d'une entreprise

Le projet s'appuie
sur un groupe familial solide.
Conception, Promoteur & Constructeur.
1952 à ce jour...60 Ans d'histoire

Entreprise berrichonne née en 1952, la société GUIGNARD a su, depuis sa fondation, créer un microcosme dynamique tendu vers l'avenir. Plus de 200 personnes et des moyens mécaniques puissants servent aujourd'hui la cause de la qualité, du respect des hommes, et de l'éthique économique. Le souci de tenir ses engagements est un impératif absolu.

Deux principes l'animent : fidélité et indépendance. La société développe son savoir faire dans les techniques de pointe au travers de ses différentes entreprises.

L'avenir du groupe réside dans l'indépendance dont il a su se doter pour assurer le financement de sa politique de développement, et dans la formation des hommes qui participent à son expansion. Il se situe aussi dans l'attachement de ses clients à un certain goût du «bel ouvrage», **respectueux des hommes et des spécificités régionales.**

ON PAYSAGÈRE

Point PARK

Un parking
qualitatif

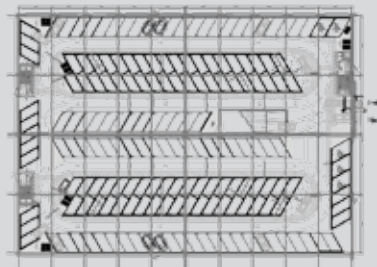
à un coût
et délais
maîtrisés



Trois modèles en fonction du site

A - Grand Modèle

525 places en R+2 - 175 places
par niveau



B - Modèle Médian

245 places en R+2 - 82 places par niveau



C - Petit Modèle

156 places en R+2 - 52 places par niveau



Point PARK



GUIGNARD
PROMOTION

est un opérateur majeur au niveau national, dans la réalisation et la construction de centres commerciaux de périphérie de ville.

Par la maîtrise globale de tous les corps d'états, **GUIGNARD PROMOTION** est capable de vous offrir une prestation complète. Attentif à l'environnement, **GUIGNARD PROMOTION** s'inscrit dans une démarche de développement durable.

Votre Parking

Nos réponses



Votre CONTACT

Vincent **SANCHEZ**
06 76 70 54 20
vincent.sanchez@groupeguignard.fr



GUIGNARD SA
La Prune • BP 143
36200 ARGENTON-SUR-CREUSE
E-mail : guignardsa@wanadoo.fr

02 54 25 42 34

Fax : 02 54 25 43 17
www.guignardsa.com